

Av. du Théâtre 7
Case Postale 6295
1002 Lausanne

Tél. 021 341 15 15
Fax 021 341 15 10
info@gerance-crot.ch
www.gerance-crot.ch

DEMANDE DE LOCATION

PLACE DE PARC OU GARAGE

MERCI DE NE PAS AGRAFER VOS DOCUMENTS

LES DOSSIERS INCOMPLETS NE SERONT PAS TRAITES
APRES RELOCATION DE L'OBJET, LES DOSSIERS SERONT DETRUITS

Immeuble : Parc extérieur – Parc intérieur – Garage – Moto N°..... Locataire sortant : Ex-..... Date d'entrée <u>à confirmer</u> : Date de visite de l'objet :	A COMPLETER PAR LA GERANCE Loyer mensuel net <u>à confirmer</u> CHF Divers CHF Total CHF
Frais administratifs : CHF 30.-- (TVA incluse) à payer à la signature du contrat Un dépôt de CHF 150.-- sera exigé avant la remise d'une Télécommande si l'accès à l'objet l'exige	Garantie de 3 mois (loyer net) à payer à la signature du bail pour personne non locataire de l'immeuble CHF
LOCATAIRE/ PRENEUR DE BAIL Nom officiel : Nom de jeune fille : Prénom(s) : Sexe : <input type="checkbox"/> Masculin <input type="checkbox"/> Féminin Né(e) le (jj.mm.aaaa) : à Commune(s) d'origine : Nationalité : Etat civil : Permis de séjour : <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> L <input type="checkbox"/> N <input type="checkbox"/> Autres : Tél. privé : Natel : Adresse e-mail : Adresse privée actuelle : Adresse privée actuelle depuis le Gérance actuelle ou propriétaire (Nom, adresse, téléphone) : Profession : Employeur (Nom, adresse) : Tél. prof. : Revenu brut mensuel : CHF	<input type="checkbox"/> COLOCATAIRE <input type="checkbox"/> OCCUPANT Nom officiel : Nom de jeune fille : Prénom(s) : Sexe : <input type="checkbox"/> Masculin <input type="checkbox"/> Féminin Né(e) le (jj.mm.aaaa) : à Commune(s) d'origine : Nationalité : Etat civil : Permis de séjour : <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> F <input type="checkbox"/> G <input type="checkbox"/> L <input type="checkbox"/> N <input type="checkbox"/> Autres : Tél. privé : Natel : Adresse e-mail : Adresse privée actuelle : Adresse privée actuelle depuis le Gérance actuelle ou propriétaire (Nom, adresse, téléphone) : Profession : Employeur (Nom, adresse) : Tél. prof. : Revenu brut mensuel : CHF

Marque du véhicule :
 Numéro de plaque :
 Remarques éventuelles :
 Références :

En même temps que la présente demande de location, les documents demandés ci-après devront être déposés. Les dossiers incomplets ne seront pas traités.

Le(s) soussigné(s) déclare(nt) avoir visité l'emplacement, l'accepte(nt) en l'état et ne formule(nt) aucune réserve particulière. Il(s) certifie(nt) que les renseignements donnés ci-dessus sont conformes à la vérité. Prix et location entre-temps réservés. Le(s) soussigné(s) reconnaît(aissent) être lié(s) à la présente demande de location dès réception par le propriétaire ou son représentant et s'engage(nt) à accepter l'objet susmentionné s'il lui est attribué. En cas de désistement de sa part, **après l'établissement d'un contrat**, pour un quelconque motif, le(s) soussigné(s) reconnaît(aissent) devoir à la gérance un **montant de CHF 50.--, à titre de dédommagement.**

Lausanne, le

Signature(s) :

**DOCUMENTS A FOURNIR POUR UNE INSCRIPTION
(A l'exception des personnes déjà titulaires d'un bail à loyer dans cet immeuble)**

Point 1 : Personne(s) physique(s) (preneur de bail, locataire et colocataire)

1. La « demande de location », dûment complétée et signée
2. Copie de votre passeport ou carte d'identité (si vous êtes de nationalité suisse)
3. Copie de votre permis de séjour B/C (si vous n'êtes pas de nationalité suisse)
4. Extrait ***original + 1 copie** de l'Office des Poursuites de votre domicile actuel (récent, maximum 2 mois) **
*L'original sera restitué
** Si cela fait moins de 6 mois que vous êtes domicilié(s) à l'adresse indiquée sur la demande de location, vous voudrez bien également joindre l'attestation de l'Office des Poursuites du précédent domicile
5. Copie de votre contrat de travail et de vos 3 dernières fiches de salaire
6. Copie de vos assurances RC (Responsabilité Civile) et ménage

Point 2 : Si vous avez coché la case "Occupant"

- Copie de votre passeport ou carte d'identité (si vous êtes de nationalité suisse)
- Copie de votre permis de séjour B/C (si vous n'êtes pas de nationalité suisse)
- Justificatifs des revenus actuels et copie du contrat de travail

Point 3 : Personne(s) morale(s) ou indépendant(s)°

- Fournir tous les documents demandés au point 1
- Copie d'un extrait du Registre du Commerce
- Copie de votre dernier bilan et compte pertes & profits signés, ainsi que la dernière taxation fiscale
- Attestation de la Caisse AVS (pour les indépendants uniquement)
- Aucun contrat ne sera signé avec une personne morale uniquement
Dans tous les cas, une personne physique, pouvant engager la personne morale, devra également être partie au contrat et fournir les documents désignés sous le point 1